

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ (οδός Ιπποκράτους 3-5)

- 1.1. **ΤΟ ΣΥΝΕΓΓΥΗΤΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - Ν.Π.Ι.Δ. (στο εξής «Συνεγγυητικό»)** γνωστοποιεί ότι ενδιαφέρεται για την αξιοποίηση αυτοτελούς, πολυόροφου, επαγγελματικού ακινήτου, ιδιοκτησίας του, το οποίο βρίσκεται στη Αθήνα, επί της οδού Ιπποκράτους αρ. 3-5. συνολικής επιφανείας 7.400 τ.μ. (*) (υπόγειο, ισόγειο – χώρος εισόδου –, οκτώ όροφοι και δώμα)
(*) Στην περίπτωση της μίσθωσης τα προσφερόμενα τ.μ. είναι 7.307,33.

Για το σκοπό αυτό, το Συνεγγυητικό

Έως την Παρασκευή 28 Φεβρουαρίου 2020 και ώρα 12:00΄
θα δεχτεί φακέλους με κλειστές προτάσεις μίσθωσης/πώλησης, στα Γραφεία του,
στην Αθήνα, οδός Φειδίου αρ. 14-16, στον 1^ο όροφο.

Κάθε **κλειστή** πρόταση μίσθωσης/πώλησης (εφεξής «**Φάκελος**») παραδίδεται στα Γραφεία του Συνεγγυητικού έως την ημέρα και ώρα που αναφέρεται. Κάθε κλειστός Φάκελος θα αναγράφει στο εξωτερικό του ευκρινώς τα στοιχεία του ενδιαφερόμενου. Εντός του Φακέλου θα περιέχεται το προτεινόμενο μίσθωμα/τίμημα αγοράς, δήλωση ότι έλαβε γνώση των όρων της σχετικής διακήρυξης, τους οποίους όρους αποδέχεται ανεπιφύλακτα, υπογραφή του ενδιαφερόμενου ή του νόμιμου εκπροσώπου του και ημερομηνία.

Η παρούσα Πρόσκληση δεν είναι δεσμευτική για το Συνεγγυητικό, το οποίο ουδεμία υποχρέωση έχει απέναντι στους συμμετέχοντες. Από την παρούσα Πρόσκληση δεν μπορούν να στοιχειοθετηθούν αξιώσεις αποζημίωσης εκ μέρους των συμμετεχόντων που θα εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους. Μετά τη λήψη όλων των προτάσεων, το Συνεγγυητικό θα προβεί σε απευθείας διαπραγματεύσεις με τους ενδιαφερόμενους. Το Συνεγγυητικό διατηρεί το δικαίωμα να ματαιώσει, αναβάλει ή επαναλάβει τη διαδικασία επιλογής μισθωτή/αγοραστή. Ομοίως διατηρεί το δικαίωμα μετά την εξέταση των προτάσεων μίσθωσης/αγοράς, είτε να αναδείξει τον επιλεγέντα μισθωτή/αγοραστή και να κατακυρώσει τη μίσθωση/πώληση του ανωτέρω ακινήτου, είτε να ματαιώσει ή επαναλάβει τη διαδικασία της επιλογής μισθωτή/αγοραστή είτε να ζητήσει από όλους τους συμμετέχοντες στη διαδικασία ή από μερικούς εξ αυτών βελτίωση ή/και τροποποίηση των προτάσεων μίσθωσης/αγοράς για την ανάδειξη του επιλεγέντα μισθωτή/αγοραστή.

Στους ενδιαφερόμενους θα δοθούν πληροφορίες για το ως άνω προς μίσθωση/πώληση ακίνητο από τα Γραφεία του Συνεγγυητικού στην Αθήνα, οδός Φειδίου 14-16, Όροφος 1^{ος}, τηλέφωνο 210 33 04682-3, (κα Δήμητρα Κατσαρού).

Οι αναλυτικοί όροι συμμετοχής των ενδιαφερομένων καθώς και των μεσιτών που τυχόν θα μεσολαβήσουν, περιλαμβάνονται στη σχετική διακήρυξη, την οποία οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να παραλάβουν από τα γραφεία του Συνεγγυητικού.

ΣΥΝΕΓΓΥΗΤΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - Ν.Π.Ι.Δ.